

## 空室一覽表

| 物件名 |               | 住所           | 価格     | 敷地面積   | 間取   | 広告料  | 現況  | 備考                                               |
|-----|---------------|--------------|--------|--------|------|------|-----|--------------------------------------------------|
| 戸建  | NEW【新築戸建】     | 高槻市土橋町2番20号  | 4380万円 | 73.32㎡ | 4LDK | 50万円 | 建築中 | 建築確認第HK25-0544号 広々LDK19帖 乾太くん付ランドリーR 大型車駐車可 駅徒歩圏 |
| 戸建  | NEW【東南角地】中古戸建 | 高槻市宮野町18番46号 | 4380万円 | 92.82㎡ | 4LDK | 30万円 | 改装済 | 即入居可 東南角地の4LDK 既存住宅瑕疵保険適合住宅 【令和7年10月リフォーム済】      |

| 物件名      |                | 住所             | 号室    | 賃料                    | 敷金  | 礼金  | 管理費    | 間取/面積 | 駐車場 | 現況  | 鍵   | 広告費 | 備考                                                 |
|----------|----------------|----------------|-------|-----------------------|-----|-----|--------|-------|-----|-----|-----|-----|----------------------------------------------------|
| マンション・借家 | CLASSY城南       | 高槻市城南町1丁目14番9号 | 301号室 | 成約しました。おかげ様で満室となりました。 |     |     |        |       |     |     |     |     |                                                    |
|          | 辻子文化           | 高槻市辻子2丁目16番2号  | 8号室   | 4.2万円                 | 1ヵ月 | 2ヵ月 | 含      | 2DK   | 無   | 即入可 | 要連絡 | 1ヵ月 | 東南角部屋 各室南窓 陽当良好 改装済 キッチン新設 フローリング張替等               |
|          | メソネット高槻        | 高槻市奈佐原元町32番1号  | 101号室 | 4.5万円                 | 5万円 | 5万円 | 3,000円 | 1K    | 無   | 即入可 | 要連絡 | 1か月 | 即入可 南向角部屋陽当良好 エアコン フリーWi-Fi オートロック バストイレ別          |
|          | ライオンズマンション     | 高槻市富田町1丁目7番7号  | 402号室 | 11.5万円                | 1ヵ月 | 3ヵ月 | 含      | 1LDK  | 無   | 即入可 | 要連絡 | 1ヵ月 | 改装済 <sup>NEW</sup> R7.11ウインドファン新設 駅近分譲マンション オートロック |
| 新築マンション  | T-light (テライト) | 高槻市大畑町25番11号   |       | 全室成約しました。ありがとうございました。 |     |     |        |       |     |     |     |     |                                                    |

| 物件名 |                 | 住所             | 号室 | 賃料                  | 敷金  | 礼金  | 管理費<br>共益費 | 面積    | 駐車場 | 現況  | 鍵 | 広告費 | 備考                                         |
|-----|-----------------|----------------|----|---------------------|-----|-----|------------|-------|-----|-----|---|-----|--------------------------------------------|
| 事業用 | 辻子店舗<br>(整骨院あと) | 高槻市辻子2丁目16番2号  |    | 商 談 中 で す。          |     |     |            |       |     |     |   |     |                                            |
|     | 大塚4丁目<br>【貸土地】  | 高槻市大塚4丁目601番他  |    | 50万円                | 2ヵ月 | 2ヵ月 | 含          | 1280㎡ | 有   | 即入可 |   | 分かれ | 約387坪！ 即入可 上水道引込有   トラックヤード・駐車場等に   大冠高校近く |
|     | 唐崎北3丁目<br>【貸土地】 | 唐崎北3丁目255番62   |    | 成約しました。ありがとうございました。 |     |     |            |       |     |     |   |     |                                            |
|     | 唐崎【工場・倉庫】       | 高槻市唐崎北3丁目6番3号  |    |                     |     |     |            |       |     |     |   |     |                                            |
|     | 城南町店舗           | 高槻市城南町1丁目14番9号 |    |                     |     |     |            |       |     |     |   |     |                                            |
|     | 辻子店舗<br>(居酒屋あと) | 高槻市辻子2丁目16番18号 |    |                     |     |     |            |       |     |     |   |     |                                            |

|             | 物件名   | 住所       | 賃料      | 保証料     | 車庫証明    | 広告料 | 現況  | 備考                                  |
|-------------|-------|----------|---------|---------|---------|-----|-----|-------------------------------------|
| 駐<br>車<br>場 | 松田駐車場 | 高槻市寿町2丁目 | 11,000円 | 11,000円 | 車庫証明発行可 | 分かれ | 空枠有 | マルヤス 登美の里店駐車場すぐ横近く ※空状況はお問い合わせください。 |
|             | 藤原駐車場 |          |         |         |         |     |     |                                     |